# БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

#### ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ

#### БУБНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

##### «КОРОЧАНСКИЙ РАЙОН»

### РЕШЕНИЕ

**Бубново**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **«** | 18 | **»** | ноября | 20 | 22 | **г.** |  | **№** | 235 |

**Об установлении земельного налога**

В соответствии с главой 31 "Земельный налог" части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и Уставом Бубновского сельского поселения, земское собрание Бубновского сельского поселения **р е ш и л о:**

1. Установить с 1 января 2023 года на территории Бубновского сельского поселения земельный налог.
2. Установить, что налогоплательщики и элементы налогообложения, а именно: объект налогообложения, налоговая база, налоговый период, налоговая ставка, порядок исчисления налога, определяются главой 31 налогового кодекса Российской Федерации (далее-НК РФ).
3. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах территории Бубновского сельского поселения, за исключением объектов, указанных в пункте 2 статьи 389 НК РФ.
4. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

(см. текст в предыдущей редакции)

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

(см. текст в предыдущей редакции)

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

5. Предоставить льготу по уплате земельного налога в отношении одного земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства или личного подсобного хозяйства, на котором расположен жилой дом, право собственности на который зарегистрировано в установленном порядке, следующим категориям налогоплательщиков:

1) в размере 100 процентов:

-Героям Советского Союза, Героям Российской Федерации, Героям Социалистического труда, полным кавалерам ордена Славы;

-ветеранам и инвалидам ВОВ, а также инвалидам боевых действий;

-инвалидам первой группы инвалидности;

-инвалидам с детства;

-детям-сиротам;

-многодетным семьям;

2) в размере 25 процентов:

-ветеранам боевых действий;

-пенсионерам, получающим пенсии, в порядке, установленном пенсионным законодательством.

Налоговая льгота, предусмотренная настоящим пунктом решения, предоставляется в отношении одного объекта налогообложения по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот, не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

Предоставить льготу по уплате земельного налога в размере 100 процентов:

 - областным и муниципальным автономным, казенным и бюджетным учреждениям, осуществляющим охрану, содержание и использование особо охраняемых природных территорий регионального и /или муниципального значения, а также лесов, не входящих в состав государственного лесного фонда, в отношении земельных участков, предоставленных им на праве постоянного (бессрочного) пользования, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения и (или) занятых лесами, не входящими в состав государственного лесного фонда.

6.Предоставление в налоговый орган документов, подтверждающих право на налоговые льготы, осуществляются в порядке, установленном главой 31 НК РФ.

7. Признать утратившими силу:

- решение земского собрания Бубновского сельского поселения от 17 сентября 2015 г. №81 "Об установлении земельного налога"

- решение земского собрания Бубновского сельского поселения №91 от 30.12.2015 года "О внесении изменений в решение земского собрания Бубновского сельского поселения от 17 сентября 2015 г. №81 "Об установлении земельного налога"

- решение земского собрания Бубновского сельского поселения №112 от 02.11.2016 года "О внесении изменений в решение земского собрания Бубновского сельского поселения от 17 сентября 2015 г. №81 "Об установлении земельного налога"

- решение земского собрания Бубновского сельского поселения №154 от 23.11.2017 года "О внесении изменений в решение земского собрания Бубновского сельского поселения от 17 сентября 2015 г. №81 "Об установлении земельного налога"

- решение земского собрания Бубновского сельского поселения №24 от 19.12.2018 года "О внесении изменений в решение земского собрания Бубновского сельского поселения от 17 сентября 2015 г. №81 "Об установлении земельного налога"

- решение земского собрания Бубновского сельского поселения №149 от 02.02.2021 года "О внесении изменений в решение земского собрания Бубновского сельского поселения от 17 сентября 2015 г. №81 "Об установлении земельного налога"

8.Настоящее решение опубликовать в газете «Ясный ключ».

9.Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2023 года.

**Глава Бубновского**

**сельского поселения А.П. Дорохова**